

Смета расходов на период с 01.07.2022 по 30.06.2023 СНТ "КООПЕРАТОР"				
Наименование расхода / расшифровка	Период расхода	Итого по статье в год	Итого в МЕСЯЦ СТОИМОСТЬ ОБЩЕ ГODOVЫХ РАБОТ / 12 МЕСЯЦЕВ	Доля затрат на 1 участок в месяц.
Расходы связанные с наймом сотрудников, ведению бухучета и банковского обслуживания				
Зарботная плата / Председатель	Выплата 2 раза в месяц	168 000р.	14 000р.	108р.
Зарботная плата / Сторож	Выплата 2 раза в месяц	168 000р.	14 000р.	108р.
Вознаграждение / Ревизионная комиссия	1 раз в год	0р.	0р.	0р.
Бухгалтерские услуги / абонентское обслуживание	Ежемесячно	114 000р.	9 500р.	73р.
Юридические услуги / иски к должникам / затараты по этим услугам будут взыскиваться с ответчиков	по необходимости	24 000р.	2 000р.	15р.
Электронная отчетность / согласно законодательства РФ все перешли на электронную отчетность	по необходимости	10 200р.	850р.	7р.
Банковское обслуживание	Ежемесячно	6 000р.	500р.	4р.
Налоги				
Налог по заработной плате НДФЛ (председатель, сторож)	Ежемесячно	51 600р.	4 300р.	33р.
Взносы по заработной плате ПФР, ФОМС и ФСС (председатель, сторож)	Ежемесячно	117 600р.	9 800р.	75р.
Земельный налог за СНТ "Кооператор" / оплата за земли общего пользования по кадастровой стоимости / по территории СНТ	1 раз в год	26 000р.	2 167р.	17р.
Земельный, водный налог ВЗУ, доля СНТ "КООПЕРАТОР" и прочие затраты	1 раз в год	6 000р.	500р.	4р.
Электричество				
Оплата за электроэнергию / уличное освещение территории СНТ "КООПЕРАТОР" и сторожка, потери	Ежемесячно	84 000р.	7 000р.	54р.
Электричество ВЗУ доля СНТ "КООПЕРАТОР" / платим в летний период	май-сентябрь	48 000р.	4 000р.	31р.
Оплата по договору с ИП /электрик/ проверка показаний счетчика, ответственный за электрохозяйство. Замена ламп освещения периметра, обслуживание линий от КТП до счетчиков.	Ежемесячно	60 000р.	5 000р.	38р.
КТП / ремонт / обслуживание	Ежемесячно	18 000р.	1 500р.	12р.
Водоснабжение				
Обслуживание ВЗУ (Водно Заборное Устройство)	май-сентябрь	15 000р.	1 250р.	10р.
Ремонт водопровода, покупка труб 100 м.п., вентелей и др. расх материалов + работа сварщика.	сезонные работы	54 000р.	4 500р.	35р.
Консервация	2 раза в год	9 000р.	750р.	6р.
Обустройство территории				
Покос травы по периметру / обрезка деревьев, кустов на электропроводах, очистка от растений 10-ти метровой пожарной зоны вдоль забора с лесом.	сезонные работы	48 000р.	4 000р.	31р.
Уборка и содержание в надлежащем порядке мусоросборника уборка мусора, уборка снега зимой	Ежемесячно	66 600р.	5 550р.	43р.
Расчистка дороги по периметру в зимний период	сезонные работы	55 000р.	4 583р.	35р.
Хозяйственные расходы				
Лампы освещения периметра 10 шт/год, краска. Уборочный инвентарь, ремонт уборочного инвентаря. Наем рабочих для хозяйственных работ по территории.	по необходимости.	12 000р.	1 000р.	8р.
Дрова для сторожки закупаются в любое время года	использование в холодное время года	30 000р.	2 500р.	19р.
Транспортные расходы	по необходимости	6 000р.	500р.	4р.
Оплата мобильной связи / председатель/ сторож/оплата сайта (4400 руб./год/ оплата сим-карта ворота 2400 руб/год/	Ежемесячно	11 600р.	967р.	7р.
Вывоз мусора контейнер 8 м.куб./ 12 мес. / в летний период еженедельно/ в зимний период по запросу	1 раз в неделю	180 000р.	15 000р.	115р.
Ворота / дополнительный выезд из СНТ		60 000р.	5 000р.	38р.
Стремянка / покупка		13 200р.	1 100р.	8р.
Канцтовары	по необходимости /12 месяцев.	6 000р.	500р.	4р.
Непредвиденные расходы				
Взнос на расходы не предусмотренные в смете: Непредвиденный ремонт оборудования, забора, прочего оборудования, частичный ремонт подъездной дороги к СНТ "Кооператор", дороги общего пользования внутри СНТ, ремонт и обслуживание ВЗУ	по необходимости /12 месяцев.	92 200р.	7 683р.	59р.
ИТОГО:		1 560 000р.	130 000р.	1 000р.

* все расходы по смете будут проверены в конце отчетного периода ревизионной комиссией и всем собственникам будет предоставлен полный отчет

* Сумма членского взноса принята с 01.07.2018 на основании протокола Общего собрания от 10.08.2018

Председатель СНТ "Кооператор"

/Стоянова М.А./

