

**Смета расходов на период с 01.07.2023 по 30.06.2024 СНТ "КООПЕРАТОР"**

| Наименование расхода / расшифровка  | Период расхода                      | Итого по статье в год | итога в МЕСЯЦ<br>стоимость ОБЩЕ<br>ГODOVЫХ РАБОТ / 12<br>МЕСЯЦЕВ | Доля затрат на 1<br>участок в месяц. |
|---|-------------------------------------|-----------------------|--|--------------------------------------|
| <b>Расходы связанные с наймом сотрудников, ведению бухучета и банковского обслуживания</b>  |                                     |                       |  |                                      |
| Зарботная плата / Председатель  | Выплата 2 раза в месяц              | 300 000р.             | 25 000р.   | 192р.                                |
| Зарботная плата / Сторож  | Выплата 2 раза в месяц              | 240 000р.             | 20 000р.   | 154р.                                |
| Вознаграждение / Ревизионная комиссия   | 1 раз в год                         | 3 000р.               | 250р.  | 2р.                                  |
| Бухгалтерские услуги / абонентское обслуживание   | Ежемесячно                          | 120 000р.             | 10 000р.   | 77р.                                 |
| Юридические услуги/ оформление юридических документов по СНТ / иски к должникам / затараты по этим услугам будут взыскиваться с ответчиков  | по необходимости                    | 30 000р.              | 2 500р.  | 19р.                                 |
| Электронная отчетность / согласно законодательства РФ все перешли на электронную отчетность   | по необходимости                    | 10 200р.              | 850р.  | 7р.                                  |
| Банковское обслуживание   | Ежемесячно                          | 8 400р.               | 700р.  | 5р.                                  |
| <b>Налоги</b>   |                                     |                       |  |                                      |
| Налог по заработной плате НДФЛ (председатель , сторож)  | Ежемесячно                          | 99 600р.              | 8 300р.  | 64р.                                 |
| Взносы по заработной плате ПФР, ФФОМС и ФСС (председатель , сторож)   | Ежемесячно                          | 229 200р.             | 19 100р.   | 147р.                                |
| Земельный налог за СНТ "Кооператор" / оплата за земли общего пользования по кадастровой стоимости / по территории СНТ   | 1 раз в год                         | 26 000р.              | 2 167р.  | 17р.                                 |
| Земельный, водный налог ВЗУ, доля СНТ "КООПЕРАТОР" и прочие затраты   | 1 раз в год                         | 9 600р.               | 800р.  | 6р.                                  |
| Составление и сдача отчета 2ТП (отходы)   | 1 раз в год                         | 2 520р.               | 210р.  | 2р.                                  |
| <b>Электричество</b>  |                                     |                       |  |                                      |
| Оплата за электроэнергию / уличное освещение территории СНТ "КООПЕРАТОР" и сторожка, потери)  | Ежемесячно                          | 180 000р.             | 15 000р.   | 115р.                                |
| Электричество ВЗУ доля СНТ "КООПЕРАТОР" / платим в летний период  | май-сентябрь                        | 48 000р.              | 4 000р.  | 31р.                                 |
| Оплата по договору с ИП /электрик/ проверка показаний счетчика, ответственный за электрохозяйство. Замена ламп освещения периметра , обслуживание линий от КТП до счетчиков.  | Ежемесячно                          | 60 000р.              | 5 000р.  | 38р.                                 |
| КТП / ремонт / обслуживание   | Ежемесячно                          | 24 000р.              | 2 000р.  | 15р.                                 |
| <b>Водоснабжение</b>  |                                     |                       |  |                                      |
| Обслуживание ВЗУ (Водно Заборное Устройство)  | апрель - ноябрь                     | 24 000р.              | 2 000р.  | 15р.                                 |
| Ремонт водопровода, покупка труб 100 м.п., вентелей и др. расх материалов + работа сварщика.  | сезонные работы                     | 54 000р.              | 4 500р.  | 35р.                                 |
| Консервация   | 2 раза в год                        | 11 400р.              | 950р.  | 7р.                                  |
| <b>Обустройство территории</b>  |                                     |                       |  |                                      |
| Покос травы по периметру / обрезка деревьев, кустов на электропроводах, очистка от растений 10-ти метровой пожарной зоны вдоль забора с лесом.  | сезонные работы                     | 50 400р.              | 4 200р.  | 32р.                                 |
| Уборка и содержание в надлежащем порядке мусоросборника уборка мусора, уборка снега зимой   | Ежемесячно                          | 75 000р.              | 6 250р.  | 48р.                                 |
| Расчистка дороги по периметру в зимний период   | сезонные работы                     | 80 400р.              | 6 700р.  | 52р.                                 |
| <b>Хозяйственные расходы</b>  |                                     |                       |  |                                      |
| Лампы освещения периметра 10 шт/год, краска. Уборочный инвентарь, ремонт уборочного инвентаря. Наем рабочих для хозяйственных работ по территории.  | по необходимости.                   | 24 000р.              | 2 000р.  | 15р.                                 |
| Дрова для сторожки закупаются в любое время года  | использование в холодное время года | 30 000р.              | 2 500р.  | 19р.                                 |
| Транспортные расходы  | по необходимости                    | 6 000р.               | 500р.  | 4р.                                  |
| Оплата мобильной связи / председатель/ сторож/оплата сайта (5400 руб./год/ оплата сим-карта ворота 2400 руб/год/  | Ежемесячно                          | 12 600р.              | 1 050р.  | 8р.                                  |
| Вывоз мусора контейнер 8 м.куб./ 12 мес. / в летний период еженедельно/ в зимний период по запросу/крупногабаритный мусор   | 1 раз в неделю                      | 180 000р.             | 15 000р.   | 115р.                                |
| Крупногабаритный мусор / по требованию  | по необходимости.                   | 19 200р.              | 1 600р.  | 12р.                                 |
| Обрезка и утилизация деревьев   |                                     | 16 200р.              | 1 350р.  | 10р.                                 |
| Канцтовары  | по необходимости /12 месяцев.       | 3 600р.               | 300р.  | 2р.                                  |
| <b>Непредвиденные расходы</b>   |                                     |                       |  |                                      |
| Взнос на расходы не предусмотренные в смете: Непредвиденный ремонт оборудования, забора, прочего оборудования, частичный ремонт подъездной дороги к СНТ "Кооператор", дороги общего пользования внутри СНТ .ремонт и обслуживание ВЗУ | по необходимости /12 месяцев.       | 50 000р.              | 4 167р.  | 32р.                                 |
| <b>ИТОГО:</b>   |                                     | <b>2 027 320р.</b>    | <b>168 943р.</b>   | <b>1 300р.</b>                       |