

Смета расходов на период с 01.07.2023 по 30.06.2024 СНТ "КООПЕРАТОР"

Наименование расхода / расшифровка	Период расхода	Итого по статье в год	итога в МЕСЯЦ стоимость ОБЩЕ ГODOVЫХ РАБОТ / 12 МЕСЯЦЕВ	Доля затрат на 1 участок в месяц.
Расходы связанные с наймом сотрудников, ведению бухучета и банковского обслуживания				
Зарботная плата / Председатель	Выплата 2 раза в месяц	300 000р.	25 000р.	192р.
Зарботная плата / Сторож	Выплата 2 раза в месяц	240 000р.	20 000р.	154р.
Вознаграждение / Ревизионная комиссия	1 раз в год	3 000р.	250р.	2р.
Бухгалтерские услуги / абонентское обслуживание	Ежемесячно	120 000р.	10 000р.	77р.
Юридические услуги/ оформление юридических документов по СНТ / иски к должникам / затараты по этим услугам будут взыскиваться с ответчиков	по необходимости	30 000р.	2 500р.	19р.
Электронная отчетность / согласно законодательства РФ все перешли на электронную отчетность	по необходимости	10 200р.	850р.	7р.
Банковское обслуживание	Ежемесячно	8 400р.	700р.	5р.
Налоги				
Налог по заработной плате НДФЛ (председатель , сторож)	Ежемесячно	99 600р.	8 300р.	64р.
Взносы по заработной плате ПФР, ФФОМС и ФСС (председатель , сторож)	Ежемесячно	229 200р.	19 100р.	147р.
Земельный налог за СНТ "Кооператор" / оплата за земли общего пользования по кадастровой стоимости / по территории СНТ	1 раз в год	26 000р.	2 167р.	17р.
Земельный, водный налог ВЗУ, доля СНТ "КООПЕРАТОР" и прочие затраты	1 раз в год	9 600р.	800р.	6р.
Составление и сдача отчета 2ТП (отходы)	1 раз в год	2 520р.	210р.	2р.
Электричество				
Оплата за электроэнергию / уличное освещение территории СНТ "КООПЕРАТОР" и сторожка, потери)	Ежемесячно	180 000р.	15 000р.	115р.
Электричество ВЗУ доля СНТ "КООПЕРАТОР" / платим в летний период	май-сентябрь	48 000р.	4 000р.	31р.
Оплата по договору с ИП /электрик/ проверка показаний счетчика, ответственный за электрохозяйство. Замена ламп освещения периметра , обслуживание линий от КТП до счетчиков.	Ежемесячно	60 000р.	5 000р.	38р.
КТП / ремонт / обслуживание	Ежемесячно	24 000р.	2 000р.	15р.
Водоснабжение				
Обслуживание ВЗУ (Водно Заборное Устройство)	апрель - ноябрь	24 000р.	2 000р.	15р.
Ремонт водопровода, покупка труб 100 м.п., вентелей и др. расх материалов + работа сварщика.	сезонные работы	54 000р.	4 500р.	35р.
Консервация	2 раза в год	11 400р.	950р.	7р.
Обустройство территории				
Покос травы по периметру / обрезка деревьев, кустов на электропроводах, очистка от растений 10-ти метровой пожарной зоны вдоль забора с лесом.	сезонные работы	50 400р.	4 200р.	32р.
Уборка и содержание в надлежащем порядке мусоросборника уборка мусора, уборка снега зимой	Ежемесячно	75 000р.	6 250р.	48р.
Расчистка дороги по периметру в зимний период	сезонные работы	80 400р.	6 700р.	52р.
Хозяйственные расходы				
Лампы освещения периметра 10 шт/год, краска. Уборочный инвентарь, ремонт уборочного инвентаря. Наем рабочих для хозяйственных работ по территории.	по необходимости.	24 000р.	2 000р.	15р.
Дрова для сторожки закупаются в любое время года	использование в холодное время года	30 000р.	2 500р.	19р.
Транспортные расходы	по необходимости	6 000р.	500р.	4р.
Оплата мобильной связи / председатель/ сторож/оплата сайта (5400 руб./год/ оплата сим-карта ворота 2400 руб/год/	Ежемесячно	12 600р.	1 050р.	8р.
Вывоз мусора контейнер 8 м.куб./ 12 мес. / в летний период еженедельно/ в зимний период по запросу/крупногабаритный мусор	1 раз в неделю	180 000р.	15 000р.	115р.
Крупногабаритный мусор / по требованию	по необходимости.	19 200р.	1 600р.	12р.
Обрезка и утилизация деревьев		16 200р.	1 350р.	10р.
Канцтовары	по необходимости /12 месяцев.	3 600р.	300р.	2р.
Непредвиденные расходы				
Взнос на расходы не предусмотренные в смете: Непредвиденный ремонт оборудования, забора, прочего оборудования, частичный ремонт подъездной дороги к СНТ "Кооператор", дороги общего пользования внутри СНТ ,ремонт и обслуживание ВЗУ	по необходимости /12 месяцев.	50 000р.	4 167р.	32р.
ИТОГО:		2 027 320р.	168 943р.	1 300р.

* все расходы по смете будут проверены в конце отчетного периода ревизионной комиссией и всем собственникам будет предоставлен полный отчет о затратах.

Председатель СНТ "Кооператор" _____ /Стоянова М.А./