

Отчет Председателя СНТ «Кооператор»

Никифорова В.Б.

о проделанной работе правлением за финансовый период с 07.2025 по 07.2026.

За отчётный период правлением проводились следующие работы:

1. Начиная с августа 2025 проводились работы по обрезке кустов, под всей линий проходящей вдоль забора СНТ и на подъездной дороге. Так же была проведена обрезка кустов на улицах силами садоводов с последующей организованной утилизацией. Покосы травы на территории.
2. На сэкономленные средства за период 2024-2025 провели отсыпку дороги к СНТ, совместно с СНТ «Озерный», СНТ «Искра». Частично отсыпку дороги общего пользования.
3. Проводились работы по обслуживанию ВЗУ, консервации и расконсервации водопровода, аварийным и профилактическим работам, работы по чистке скважины ВЗУ.
4. В зимний период проводилась чистка снега по всем улицам СНТ, в связи с большим количеством снега, применялась роторная техника.
5. Закупка дров для сторожки 10 куб. часть осталась на следующий сезон.
6. В конце апреля, перед началом сезона, провели работы по травле клещей на детской площадке и вокруг пруда.
7. Проводились плановые работы по замене старых счетчиков на новые.

Исполнение сметы расходов на период 2025 - 2026

Согласно утвержденной смете на общем собрании 17.08.2024г., запланирован приход денежных средств из оплаты членских взносов на общую сумму в год **2 964 000 руб.**

Приход по взносам составил - 2 701 601,00 ₽

Общий долг по взносам на 01.07.2026 – 459 300,00 ₽ (долг за все года)

Кратко о расходе денежных средств:

Статьи расхода / кратко	Плановые затраты	Фактические затраты	Разница
Расходы, связанные с наймом сотрудников, ведению бухучета и банковского и юридического обслуживания	1 113 500 ₽	1 068 818 ₽	44 682 ₽
Налоги	463 200 ₽	463 400 ₽	-200 ₽
Электроэнергия	440 400 ₽	391 982 ₽	48 418 ₽
Водоснабжение	30 000 ₽	30 000 ₽	0 ₽
Обустройство территории	318 000 ₽	248 650 ₽	69 350 ₽
Хозяйственные расходы	338 400 ₽	327 752 ₽	10 648 ₽
Непредвиденные расходы	260 501 ₽	355 254 ₽	-94 753 ₽
Перенос остатка с прошлого года + доплатили членские после 30.06.2025	100 000 ₽		100 000 ₽
ИТОГО	3 064 001 ₽	2 885 855 ₽	178 146 ₽

Итого потратили 2 885 855 ₽

Председатель СНТ «Кооператор» _____Никифоров В.Б.