

Приложение № 3 к протоколу Общего собрания № 1/09.20-С от 19.09.2020

Смета расходов на период с 01.07.2020 по 30.06.2020 СНТ "КООПЕРАТОР"

| Наименование расхода / расшифровка | Период расхода | Итого по статье в год | Итого в месяц стоимость обще годовых работ / 12 месяцев | Доля затрат на 1 участок в месяц. |
|---|-------------------------------------|-----------------------|--|---|
| Расходы связанные с наймом сотрудников, ведению бухучета и банковского обслуживания | | | | |
| Зарботная плата / Председатель | Выплата 2 раза в месяц | 168 000,00р. | 14 000,00р. | 108р. |
| Зарботная плата / Сторож | Выплата 2 раза в месяц | 168 000,00р. | 14 000,00р. | 108р. |
| Вознаграждение / Ревизионная комиссия | 1 раз в год | 0,00р. | 0,00р. | 0р. |
| Бухгалтерские услуги / абонентское обслуживание | Ежемесячно | 114 000,00р. | 9 500,00р. | 73р. |
| Юридические услуги / иски к должникам / затараты по этим услугам будут взыскиваться с ответчиков | по необходимости | 50 000,00р. | 4 166,67р. | 32р. |
| Электронная отчетность / согласно законодательства РФ все перешли на электронную отчетность | по необходимости | 7 200,00р. | 600,00р. | 5р. |
| Банковское обслуживание | Ежемесячно | 4 800,00р. | 400,00р. | 3р. |
| Налоги | | | | |
| Налог по заработной плате НДФЛ (председатель, сторож) | Ежемесячно | 51 600,00р. | 4 300,00р. | 33р. |
| Взносы по заработной плате ПФР, ФФОМС и ФСС (председатель, сторож) | Ежемесячно | 117 600,00р. | 9 800,00р. | 75р. |
| Земельный налог за СНТ "Кооператор" / оплата за земли общего пользования по кадастровой стоимости / по территории СНТ | 1 раз в год | 26 000,00р. | 2 166,67р. | 17р. |
| Земельный налог водонапорная башня, доля СНТ "КООПЕРАТОР" | 1 раз в год | 6 000,00р. | 500,00р. | 4р. |
| Электричество | | | | |
| Оплата за электроэнергию / уличное освещение территории СНТ "КООПЕРАТОР" и сторожка, потери) | Ежемесячно | 84 000,00р. | 7 000,00р. | 54р. |
| Электричество ВЗУ доля СНТ "КООПЕРАТОР" / платим в летний период | апрель - октябрь | 48 000,00р. | 4 000,00р. | 31р. |
| Оплата по договору с ИП /электрик/ проверка показаний счетчика, ответственный за электрохозяйство. Замена ламп освещения периметра, обслуживание линий от КТП до счетчиков. | Ежемесячно | 60 000,00р. | 5 000,00р. | 38р. |
| КТП / ремонт / обслуживание | Ежемесячно | 15 000,00р. | 1 250,00р. | 10р. |
| Водоснабжение | | | | |
| Обслуживание ВЗУ (Водно Заборное Устройство) | апрель - ноябрь | 15 000,00р. | 1 250,00р. | 10р. |
| Ремонт водопровода, покупка труб 100 м.п., вентелей и др. расх материалов + работа сварщика. | сезонные работы | 54 000,00р. | 4 500,00р. | 35р. |
| Консервация | 2 раза в год | 6 000,00р. | 500,00р. | 4р. |
| Обустройство территории | | | | |
| Покос травы по периметру / обрезка деревьев, кустов на электропроводах, очистка от растений 10-ти метровой пожарной зоны вдоль забора с лесом. | сезонные работы | 30 000,00р. | 2 500,00р. | 19р. |
| Уборка и содержание в надлежащем порядке мусоросборника уборка мусора, уборка снега зимой, | Ежемесячно | 60 000,00р. | 5 000,00р. | 38р. |
| Расчистка дороги по периметру в зимний период | сезонные работы | 60 000,00р. | 5 000,00р. | 38р. |
| Хозяйственные расходы | | | | |
| Содержание собак / питание, лечение | Ежемесячно | 12 000,00р. | 1 000,00р. | 8р. |
| Лампы освещения периметра 10 шт/год, краска. Уборочный инвентарь, ремонт уборочного инвентаря. Наем рабочих для хозяйственных работ по территории. | по необходимости. | 9 996,00р. | 833,00р. | 6р. |
| Дрова для сторожки закупаются в любое время года | использование в холодное время года | 26 000,00р. | 2 166,67р. | 17р. |
| Транспортные расходы | Ежемесячно / по необходимости | 6 000,00р. | 500,00р. | 4р. |
| Оплата мобильной связи / председатели/ сторож/ планируется заключить договор с поставщиком сотовой связи как Юр.лицо | Ежемесячно | 4 800,00р. | 400,00р. | 3р. |
| Вывоз мусора контейнер 8 м.куб./ 12 мес. / в летний период еженедельно/ в зимний период по запросу | 1 раз в неделю | 192 000,00р. | 16 000,00р. | 123р. |
| Компьютер / ноутбук | однократно | 24 000,00р. | 2 000,00р. | 15р. |
| Канцтовары | по необходимости /12 месяцев. | 7 200,00р. | 600,00р. | 5р. |
| Непредвиденные расходы | | | | |
| Взнос на расходы не предусмотренные в смете: Непредвиденный ремонт оборудования, забора, прочего оборудования, частичный ремонт дороги. | по необходимости /12 месяцев. | 132 804,00р. | 11 067,00р. | 85р. |
| ИТОГО: | | 1 560 000,00р. | 130 000,00р. | 1.000,00р. |

* все расходы по смете будут проверены в конце отчетного периода ревизионной комиссией и всем собственникам будет предоставлен полный отчет о затратах

* Сумма членского взноса принята с 01.07.2018 на основании протокола Общего собрания от 10.08.2018

Секретарь _____

/Соломина Т.И./

Председатель правления _____

/Стоянова М.А./

